

RAPPORT DE L'ORGANE DE REVISION

concernant l'exercice
au 31 décembre 2017
de

Bowling du Parc SA

**Rapport de l'organe de révision
sur le contrôle restreint
à l'Assemblée générale des actionnaires
de Bowling du Parc SA, Château-d'Oex**

En notre qualité d'organe de révision, nous avons contrôlé les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) de Bowling du Parc SA pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2017.


La responsabilité de l'établissement des comptes annuels incombe au conseil d'administration alors que notre mission consiste à contrôler ces comptes. Nous attestons que nous remplissons les exigences légales d'agrément et d'indépendance.

Notre contrôle a été effectué selon la Norme suisse relative au contrôle restreint. Cette norme requiert de planifier et de réaliser le contrôle de manière telle que des anomalies significatives dans les comptes annuels puissent être constatées. Un contrôle restreint englobe principalement des auditions, des opérations de contrôles analytiques ainsi que des vérifications détaillées appropriées des documents disponibles dans l'entreprise contrôlée. En revanche, des vérifications des flux d'exploitation et du système du contrôle interne ainsi que des auditions et d'autres opérations de contrôle destinées à détecter des fraudes ne font pas partie de ce contrôle.


Lors de notre contrôle, nous n'avons pas rencontré d'élément nous permettant de conclure que les comptes annuels ne sont pas conformes à la loi et aux statuts.

Sans apporter de réserve à notre appréciation, nous attirons votre attention sur la note de l'annexe aux comptes annuels relative aux dettes à court et long terme où il est fait état d'une incertitude importante jetant un doute sérieux sur la continuité de l'exploitation de Bowling du Parc SA. Si la continuité de l'exploitation de la société s'avérerait impossible, les comptes annuels devraient être établis sur la base des valeurs de liquidation.

Nous attirons l'attention sur le fait que la moitié du capital-actions et des réserves légales n'est plus couverte (article 725, al. 1 CO).


Michaël Picard
expert réviseur agréé
(responsable de la révision)

FIDUTRUST
REVISION SA


Gilles Python
expert réviseur agréé

Fribourg, le 11 juin 2018
GIP/MIP/108

Annexes :

Comptes annuels comprenant

- Bilan
- Compte de résultat
- Annexe

BILAN AU 31 DECEMBRE 2017

	Annexe	31.12.2017 CHF	31.12.2016 CHF
ACTIF			
Actifs circulants			
Trésorerie		19'068.25	25'901.50
Créances résultant de la vente de biens et prestations de service		20'172.96	14'421.42
Autres créances à court terme		5.95	5.95
Stocks		36'528.00	34'550.00
Actifs de régularisation		42'906.80	21'399.93
Total Actifs circulants		118'681.96	96'278.80
Actifs immobilisés			
Immobilisations financières		450.00	450.00
Immobilisations corporelles	2.1	819'024.65	897'014.50
Immobilisations incorporelles	2.2	13'563.80	19'043.80
Total Actifs immobilisés		833'038.45	916'508.30
TOTAL ACTIF		951'720.41	1'012'787.10

BILAN AU 31 DECEMBRE 2017

	Annexe	31.12.2017 CHF	31.12.2016 CHF
PASSIF			
Capitaux étrangers à court terme			
Dettes résultant de l'achat de biens et de prestations de services		12'997.45	28'147.80
Part à court terme des dettes à long terme	3.3	189'600.00	126'400.00
Autres dettes à court terme		7'158.53	7'165.68
Autre dette envers l'actionnaire		2'644.39	11'362.79
Passifs de régularisation		39'066.30	30'326.75
Total Capitaux étrangers à court terme		251'466.67	203'403.02
Capitaux étrangers à long terme			
Dettes à long terme	3.3	252'000.00	315'200.00
Total Capitaux étrangers à long terme		252'000.00	315'200.00
Capitaux propres			
Capital-actions		1'137'000.00	1'137'000.00
Réserves légales issue du bénéfice			
- Réserve légale générale issue du bénéfice		3'000.00	3'000.00
- Réserve pour propres actions		500.00	500.00
Propres actions		-500.00	-500.00
Réserves facultatives issues du bénéfice			
- Perte reportée		-645'815.92	-574'228.14
- Perte de l'exercice		-45'930.34	-71'587.78
Total Capitaux propres		448'253.74	494'184.08
TOTAL PASSIF		951'720.41	1'012'787.10

COMPTE DE RESULTAT 2017

	Annexe	2017 CHF	2016 CHF
PRODUITS			
Produits nets des ventes de biens et des prestations de services		547'795.47	594'022.54
Total produits		547'795.47	594'022.54
CHARGES			
Charges de matériel, de marchandises et de prestations		119'668.60	149'613.71
Total charges matériel, marchandises et prestations		119'668.60	149'613.71
BENEFICE BRUT		428'126.87	444'408.83
Charges de personnel		222'228.70	260'006.55
Autres charges d'exploitation	2.3	139'984.10	151'381.00
Amortissements		111'823.40	102'827.50
Total charges d'exploitation		474'036.20	514'215.05
PERTE D'EXPLOITATION		-45'909.33	-69'806.22
Produits financiers		1'221.60	7.80
Charges financières		-432.51	-979.21
Total charges et produits financiers		789.09	-971.41
PERTE AVANT IMPOTS		-45'120.24	-70'777.63
Impôts directs		-810.10	-810.15
PERTE DE L'EXERCICE		-45'930.34	-71'587.78

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS ARRETES AU 31 DECEMBRE 2017

1. Principes

1.1. Généralités

Les présents comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du droit comptable suisse (titre trente-deuxième du Code des obligations).

1.2. Immobilisations corporelles

L'évaluation des immobilisations corporelles s'effectue au coût d'acquisition, moins les amortissements cumulés et les corrections de valeur. Les immobilisations corporelles sont amorties de manière linéaire.

2. Informations sur les postes du bilan et du compte de résultat

2.1. Immobilisations corporelles	31.12.2017	31.12.2016
Infrastructure Bâtiment	747'500.00	801'500.00
Infrastructure Bar	9'883.10	13'177.50
Infrastructure Bowling	54'523.70	72'200.00
Infrastructure Mini-golf	1'034.85	0.00
Véhicule	6'081.00	10'135.00
Mobilier et informatique	2.00	2.00
	819'024.65	897'014.50
2.2. Immobilisations incorporelles	31.12.2017	31.12.2016
Goodwill Astérobowl Pro Shop	1.00	1.00
Site Internet	13'562.80	19'042.80
	13'563.80	19'043.80
2.3. Autres charges d'exploitation	2017	2016
Charges d'entretien	8'342.25	9'339.00
Frais de locaux	52'916.80	63'672.20
Frais d'administration	53'573.55	46'401.88
Assurances	7'871.75	7'811.00
Publicité	13'425.80	20'408.57
Assurances Véhicules	3'853.95	3'748.35
	139'984.10	151'381.00

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS ARRETES AU 31 DECEMBRE 2017

3. Informations complémentaires

3.1. Emplois à plein temps

Le nombre d'emplois à plein temps en moyenne annuelle n'est pas supérieur à 10.

3.2. Actifs mis en gage	31.12.2017	31.12.2016
Bâtiment, valeur comptable	<u>747'500.00</u>	<u>801'500.00</u>

Une cédule hypothécaire grevant la part de la copropriété du DDP, dont la société est propriétaire, a été remise en gage à l'Etat, Service de l'économie et du tourisme, pour garantir le prêt LIM no 279.

Le droit de superficie a été octroyé gratuitement par la commune de Château-d'Oex. Aucune redevance n'est dès lors due.

3.3. Dettes à court et long terme	31.12.2017	31.12.2016
Jusq'à 1 an	189'600.00	126'400.00
1-5 ans	252'000.00	315'200.00
Plus de 5 ans	0.00	0.00
	<u>441'600.00</u>	<u>441'600.00</u>

Un prêt LIM de CHF 1'200'000 a été octroyé le 17 septembre 2002 par d'une part, la Confédération et, d'autre part, l'Etat de Vaud. La Société s'est engagée à rembourser la totalité du prêt jusqu'au 31 décembre 2022. L'amortissement annuel du prêt s'élève à CHF 63'200.-. Le prêt est exempt d'intérêts pendant toute la durée du contrat. Aucun dividende ne peut être versé aux actionnaires jusqu'au remboursement total du prêt.

En raison de problèmes de liquidités, la Société n'a pas été en mesure d'effectuer l'amortissement annuel du prêt de CHF 63'200.- au 31 décembre 2016 et 2017. Le 18 avril 2017, la Société a déposé une demande auprès du département de l'économie du canton Vaud pour d'une part, le report des remboursements au 31.12.2016, 2017 et 2018, et d'autre part, la réduction entre 60 et 80% du montant de l'amortissement annuel avec étalement de la durée. Le service économique et du commerce (SPeCo) a répondu à cette demande le 8 juin 2017, il nous mentionne que la décision sera prise par le Conseil d'Etat qu'une fois les résultats de l'étude économique connus.

3.4 Dettes envers les institutions sociales	31.12.2017	31.12.2016
GastroSocial - LPP	<u>2'536.20</u>	<u>3'740.90</u>